

Số: /QĐ-UBND Bắc Giang, ngày tháng 12 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
(điều chỉnh lần thứ ba, ngày tháng 12 năm 2024)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2020; Luật sửa đổi Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt, Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 9/4/2021 của Bộ Kế hoạch và đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TTBKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 506/QĐ-UBND ngày 16/6/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận đầu tư dự án Khu dân cư cạnh trường tiểu học Tân Tiến thuộc khu 4 Khu đô thị phía Nam thành phố Bắc Giang; Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư lần thứ nhất; Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư lần thứ hai;

Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án “Khu dân cư cạnh trường tiểu học Tân Tiến thuộc khu 4 Khu đô thị phía Nam thành phố Bắc Giang” tại Văn bản và hồ sơ kèm theo của Liên danh Công ty Cổ phần kiến trúc Việt Bách, Công ty TNHH Thương Vụ và Công ty Cổ phần Cơ khí xây dựng Đại Mỗ ngày 09/10/2024;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 747/BC-SKHĐT ngày 13/12/2024

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khu dân cư cạnh trường tiểu học Tân Tiến thuộc khu 4 Khu đô thị phía Nam thành phố Bắc Giang đã được UBND tỉnh chấp thuận đầu tư tại Quyết định số 506/QĐ-UBND ngày 16/6/2020, chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư lần thứ nhất tại Quyết định số

819/QĐ-UBND ngày 09/8/2022, lần thứ hai tại Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 24/01/2024, với nội dung điều chỉnh như sau:

**1. Nội dung đã được phê duyệt tại Quyết định số 506/QĐ-UBND ngày 16/6/2020 và điều chỉnh tại Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 09/8/2022, Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 25/01/2024:**

Về tiến độ thực hiện dự án: “Tiến độ thực hiện dự án đến hết tháng 9/2024”.

**2. Nội dung sau điều chỉnh:**

“Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đến hết tháng 6/2025”.

**Điều 2. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 506/QĐ-UBND do UBND tỉnh cấp lần đầu ngày 16/6/2020, chấp thuận điều chỉnh lần thứ nhất tại Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 09/8/2022, điều chỉnh lần thứ hai tại Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 24/01/2024.

2. Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục Thuế tỉnh; UBND thành phố Bắc Giang, Liên danh Công ty Cổ phần Kiến trúc Việt Bách, Công ty TNHH Thương Vụ và Công ty Cổ phần Cơ khí xây dựng Đại Mỗ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Liên danh Công ty Cổ phần Kiến trúc Việt Bách, Công ty TNHH Thương Vụ và Công ty Cổ phần Cơ khí xây dựng Đại Mỗ và 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh Bắc Giang./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Q.CT, PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- + LĐVP, TH, KTN;
- + Lưu: VT, XD.Tuấn.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Thế Tuấn**